

Huishoudelijk Reglement 2020



HUISHOUELIJK REGLEMENT 2020

Lidmaatschap

- art. 1 Uitsluitend de leden en donateurs van de vereniging, hun gezinsleden en onder hun begeleiding incidentele bezoekers, zijn gerechtigd het tuinencomplex van de vereniging te betreden.
- art. 1a Het lidmaatschap is voorbehouden aan hen die een tuin van de vereniging huren. Lidmaatschap en huurderschap dus zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. Men kan geen tuin huren zonder lid te zijn en evenmin lid zijn zonder een tuin te huren.
- art. 1b Het bestuur kan het lidmaatschap weigeren als een kandidaat lid naar hun oordeel de statuten en dit reglement niet zal of kan naleven.
- art. 1c Wanneer een kandidaat lid door het bestuur is toegelaten als lid van de vereniging, ontvangt hij een exemplaar van de statuten en het huishoudelijk reglement. De leden en degenen die zij toegang verlenen tot het tuinencomplex, dienen zich te houden de regels die in deze documenten zijn gesteld.
- art. 1d De leden zijn verplicht de jaarlijkse contributie tijdig, dat wil zeggen voor 1 maart van het betreffende verenigingsjaar, te voldoen en een adreswijziging binnen een maand aan de secretaris te melden.
- art. 1e Het bestuur kan leden die:
- a) hun tuin verwaarlozen;
 - b) anderen bij herhaling en zonder noodzaak overlast bezorgen;
 - c) handelen in strijd met de statuten, het huishoudelijk reglement en de besluiten van de algemene ledenvergadering,
- na een berisping en een schriftelijke mededeling, het lidmaatschap ontnemen en de toegang tot het complex ontzeggen.
- art. 1f Indien een lid is ontzet uit zijn lidmaatschap is hij verplicht de sleutel van het toegangshek in te leveren en binnen een door het bestuur te bepalen termijn zijn eigendommen van de tuin te verwijderen. Niet verwijderde eigendommen worden na het verstrijken van deze termijn eigendom van de vereniging.
- art. 1g Degene die geroyeerd is als lid heeft geen recht op terugbetaling van contributie en borgsom .
- art. 1h Indien een lid het lidmaatschap heeft opgezegd is hij verplicht voor de start van het nieuwe verenigingsjaar (1 januari) zijn eigendommen van de tuin te verwijderen en de sleutel van het toegangshek in te leveren. Niet verwijderde eigendommen vervallen daarna, tenzij schriftelijk andersluidende afspraken zijn gemaakt tussen het bestuur en de huurder, aan de vereniging.

Donateurschap

- art. 1i Leden kunnen personen bij het bestuur voordragen die met hun instemming ook geregeld gebruik maken van de door hen gehuurde tuin. Deze 'medetuinders' dienen een jaarlijkse bijdrage te voldoen die minimaal gelijk is aan de jaarlijkse contributie die voor leden van toepassing is. Zij worden formeel aangemerkt als donateurs.

- art. 1j Donateurs hebben geen stemrecht op de ledenvergaderingen van de vereniging.
- art. 1k Donateurs ontvangen een exemplaar van de statuten en het huishoudelijk reglement. Degenen die zij toegang verlenen tot het tuinencomplex, dienen zich te houden de regels die in deze documenten zijn gesteld.
- art. 1l Donateurs zijn verplicht de jaarlijkse bijdrage tijdig, dat wil zeggen voor 1 maart van het betreffende verenigingsjaar, te voldoen en een adreswijziging binnen een maand aan de secretaris te melden.
- art. 1m Het bestuur kan donateurs die:
a) anderen bij herhaling en zonder noodzaak overlast bezorgen;
b) handelen in strijd met de statuten, het huishoudelijk reglement en de besluiten van de algemene ledenvergadering,
na een berisping en een schriftelijke mededeling, de toegang tot het complex ontzeggen.
- art. 1n Donateurs die de toegang is ontzegd hebben geen recht op terugbetaling van hun bijdragen.
- art. 1o Donateurs die de toegang is ontzegd, of hun donateurschap beëindigen, zijn verplicht de sleutel van het toegangshek van het complex binnen twee weken in te leveren.

Tuinhuur

- art. 2 De mogelijkheid tot het huren van een tuin die behoort tot het moestuincomplex van de vereniging is voorbehouden aan een lid van de vereniging.
- art. 2a De afmetingen van de tuinen zijn door het bestuur vastgesteld. De tuinhuur betreft steeds de gehele tuin en een kalenderjaar en kan niet worden beperkt tot gedeelten daarvan.
- art. 2b De huur van een tuin wordt bij overeenkomst aangegaan, telkens voor de duur van één kalenderjaar. Daarbij treedt de vereniging op als verhuurder en één lid als huurder. Bij stemmingen tijdens ledenvergaderingen kan dus slechts één stem per tuin worden uitgebracht.
- art. 2c Het eerste jaar van het lidmaatschap en tuinhuur wordt een van de starterstuinen (1b of 1c) voor de duur van één jaar toegewezen. Na het eerste jaar is artikel 2g niet van toepassing.
- art. 2d Indien de huurder na verstrijken van dit eerste jaar het lidmaatschap van de vereniging wenst te continueren en het bestuur daartoe geen beletselen ziet op grond van het bepaalde in artikel 2i, wordt het lid een andere tuin op het complex te huur aangeboden. Voor de duur en verlenging van huur van de vervolgtuin is artikel 2g van toepassing.
- art. 2e De huur van een starterstuin kan uitsluitend, opnieuw voor de duur van één jaar, worden verlengd indien na beëindiging van het eerste lidmaatschapsjaar geen andere tuin kan worden toegewezen, omdat de overige tuinen bezet blijven.
- art. 2f De huur van de starterstuin wordt niet verlengd indien een lid na het afloop van de huurperiode de huur van de voorgestelde andere tuin niet wenst te aanvaarden. In dat geval komt het lidmaatschap tot een einde.

- art. 2g Indien de huur niet voor 1 december wordt opgezegd, wordt deze stilzwijgend voor de duur van één kalenderjaar verlengd.
- art. 2h De huurder heeft de vrije beschikking over de aan hem verhuurde tuin, maar is verplicht deze in goede staat te brengen en te houden. Het is aan het bestuur, te beoordelen of het onderhoud van een tuin acceptabel is. In bijlage 1 zijn hierover enkele richtlijnen opgenomen.
- art. 2i Een huurder die, naar het oordeel van het bestuur, in onvoldoende mate zelf actief deelneemt aan het onderhouden van de tuin, verliest daarmee zijn aanspraak op de mogelijkheid van voortzetting van de huur.
- art. 2j Indien de huurder van een tuin het lidmaatschap is ontnomen, wordt de huurovereenkomst tussentijds beëindigd. De huurder heeft geen recht op terugbetaling van (een deel) van de huursom.
- art. 2k Belangstellenden voor een (andere) tuin dienen dit bij de secretaris van de vereniging te melden. De toewijzing van beschikbare tuinen vindt – zonder uitzondering - plaats door het bestuur, op volgorde van aanmelding. Verzoeken van leden en donateurs gaan echter voor op die van belangstellenden voor het lidmaatschap.
- art. 2l Indien een lid de tuinhuur opzegt, genieten medetuinders - niet zijnde huurder(s) - die de betreffende tuin gedurende tenminste twee volle jaren als donateur van de vereniging actief (ter beoordeling aan het bestuur) mee hebben onderhouden, voorrang bij de toewijzing van de beschikbaar komende tuin.
- art. 2m Tuinen kunnen niet ondershands worden geruimd of worden onderverhuurd.

Geldmiddelen

- art. 3 Uit de contributie worden onder andere kosten betaald die verband houden met: de Kamer van Koophandel, het onderhoud van paden en hekwerken en het schoonhouden van de slootkanten en andere uitgaven die naar oordeel van het bestuur moeten worden gedaan in het belang van de vereniging.
- Art. 3a De leden die een tuin van de vereniging huren dienen de verschuldigde huursom vóór 1 maart van het nieuwe kalenderjaar te voldoen. Uit de verhuurinkomsten van de tuinen betaalt de vereniging de huursom die de voor het gebruik van het tuinencomplex moet worden afgedragen aan de gemeente Leidschendam – Voorburg.
- Art. 3b De huursom van de tuinen die niet waren verhuurd gedurende (een deel van) het jaar, wordt in de vorm van een toeslag omgeslagen over alle huurders van de vereniging. Deze toeslag wordt gelijktijdig geïnd met de contributie en tuinhuur voor het daaropvolgende jaar.
- art. 3c Iedere lid tevens huurder van een tuin dient een borgsom van € 50,- te voldoen.
- art. 3d In geval van opzegging van de huur, kan het in artikel 3c genoemde borgbedrag worden ingehouden, indien de tuin door anderen dan de huurder in een staat moet worden gebracht die voor verhuur acceptabel is, of indien sprake is van openstaande vorderingen (bv. in verband met aangegane financiële verplichtingen in relatie tot gezamenlijke activiteiten).

Bestuur

- art. 4 De voorzitter is belast met de directe leiding van de vereniging. De voorzitter houdt toezicht op de naleving van de statuten, het huishoudelijk reglement en op de uitvoering van de door de algemene ledenvergadering genomen besluiten.
- art. 5 De secretaris is belast met de correspondentie, de ledenadministratie en de overige niet-financiële administratieve werkzaamheden.
- art. 6 De penningmeester is belast met het beheer van de financiën en de boekhouding. De penningmeester zorgt voor de inning van verschuldigde gelden en verricht namens vereniging de betalingen. De penningmeester kan zelfstandig, zonder toestemming van het bestuur, betalingen verrichten tot een bedrag van € 100, -. De penningmeester brengt op de ledenvergadering verslag uit over de financiële toestand.
- art. 7 Het bestuur is bevoegd met de gemeente huurcontracten af te sluiten voor percelen grond ten behoeve van volkstuinen, met inachtneming van art. 16 punt 2 van de statuten.
- art. 8 Kandidaatstelling van bestuursleden geschiedt:
- a) a. op voordracht van het bestuur;
 - b) b. op voordracht van tenminste 5 leden, welke uiterlijk twee weken vóór de ledenvergadering schriftelijk bij het bestuur is ingediend. Bij deze voordracht dient een verklaring te gaan van degene die wordt voorgedragen, waarin deze verklaart een eventuele benoeming zal aanvaarden.

Vergaderingen en Commissies

- art. 9 Op de algemene ledenvergadering van de vereniging hebben alleen de leden stemrecht.
- art. 10 Leden hebben het recht voorstellen in te dienen. Voorstellen dienen uiterlijk één week voor de algemene ledenvergadering schriftelijk bij de secretaris te zijn ingediend. Het bestuur plaatst deze voorstellen op de agenda.
- art. 11 Bestuursvoorstellen worden ter vergadering door het bestuur toegelicht.
- art. 12 Op de algemene ledenvergadering worden o.a. behandeld:
- a) Voorstellen van bestuur of leden;
 - b) De verkiezing van bestuursleden;
 - c) De vaststelling van de jaarlijkse contributie;
 - d) Eventuele zaken van beroep in hoogste instantie;
 - e) Vaststelling van de tuinhuur;
 - f) Ingekomen stukken;
 - g) Benoeming van een kascommissie.
- art. 13 Indien ter vervulling van een vacature in het bestuur slechts één kandidaat is gesteld, is deze bij enkele kandidaatstelling gekozen, tenzij een van de leden daartegen bezwaar heeft. In dat geval dient een schriftelijke stemming plaats te vinden.
- art. 14 De taken en bevoegdheden van ingestelde commissies worden vastgesteld door de ledenvergadering en door het bestuur in een taakomschrijving vastgelegd.

**Gedrag op de
tuin**

- art. 15 Leden en donateurs zijn verplicht ervoor zorg te dragen, dat het toegangshek wordt afgesloten als zij het complex verlaten. Alleen dan kan worden voorkomen dat gereedschappen en/of gewassen worden ontvreemd.
- art. 16 Het is niet toegestaan:
- a) bestrijdingsmiddelen te gebruiken die vervuiling van de grond en/of het grond- of oppervlaktewater kunnen veroorzaken, dan wel sterfte van - andere dan te bestrijden - dieren en planten;
 - b) prikkeldraad als afscheiding te gebruiken;
 - c) steigertjes aan de slootkant te bouwen;
 - d) gereedschapskisten en platglas kassen te bouwen van oude ramen of deuren;
 - e) buiten de tuin vuilnis of afval te storten of te stallen;
 - f) vuil en afval te verbranden (door de gemeente verboden);
 - g) sloten, greppels of paden te versperren of te verontreinigen;
 - h) afrasteringen te verbreken of beschadigen en grenspalen te verplaatsen;
 - i) ongevraagd andermans tuin te betreden of op enige wijze iets te doen op een andere tuin zonder voorkennis van de huurder; de leden van het dagelijks bestuur zijn hiervan uitgezonderd;
 - j) de tuin te huren met een commercieel oogmerk;
 - k) de tuin te gebruiken als opslagplaats;
 - l) opstallen, tuinhuisjes, serres (anders dan kasjes) e.d. te bouwen;
 - m) met de auto het verharde pad op te rijden.
- art. 17 In afwijking van art.16 onder a kunnen leden of donateurs schriftelijke toestemming krijgen van het bestuur om (wettelijke toegestane) chemische bestrijdingsmiddelen te gebruiken, indien daar naar het oordeel van het bestuur noodzaak toe bestaat.
- art. 18 Elke tuinder dient mee te werken aan de verzorging van en de hygiëne op het complex. Hij is daarom verplicht:
- a) het pad grenzend aan zijn tuin vrij te houden van onkruiden overhangende begroeiing;
 - b) de aan zijn tuin grenzende sloot, greppel en sloot(kant) in goede staat van onderhoud te houden;
 - c) langs de slootkanten een strook van minimaal 80 cm vrij van beplanting te houden, opdat de taluds gemaaid kunnen worden;
 - d) bomen en struiken zodanig te plaatsen en te onderhouden (snoeien), dat schaduw op een belendende tuin en eventuele beschadiging van de paden door wortelopslag wordt voorkomen;
 - e) mee te helpen bij algemene werkzaamheden op het tuincomplex, op aanwijzingen gegeven door of namens het bestuur;
 - f) mededelingen van het dagelijks bestuur, aangebracht op het publicatiebord of toegestuurd via post of e-mail, te lezen en op te volgen;
 - g) de tuin op te leveren in goede staat van onderhoud, wanneer de huur van de tuin niet wordt voortgezet;
 - h) zwerfafval op te ruimen ter voorkoming van vervuiling van de grond en/of het grond- of oppervlaktewater.

Algemene Bepalingen

- art. 19 Een lid kan tegen een ten aanzien van hem of een door hem voorgedragen medetuinder/donateur genomen beslissing door het bestuur in beroep gaan bij de algemene ledenvergadering.
- art. 20 Door het bestuur kunnen ten behoeve van de vereniging gereedschappen e.d. worden aangeschaft. Deze worden beheerd door of namens het dagelijks bestuur.
- art. 21 Leden en donateurs zijn persoonlijk aansprakelijk voor door hen veroorzaakte schade aan eigendommen van de vereniging of andere leden.
- art. 22 Leden dienen bij de start van het lidmaatschap een entreegeld van € 30,- te betalen. Voor donateurs geldt een entreegeld van € 10,-.
Leden en donateurs ontvangen een sleutel van het slot van het toegangshek in bruikleen.
- art. 23 De directeur gemeentewerken en de door deze aangewezen ambtenaar heeft te allen tijde recht op toegang tot het complex. De door hen gegeven aanwijzingen dienen zo spoedig mogelijk te worden opgevolgd.
- art. 24 Het bestuur is gerechtigd maatregelen te nemen in gevallen van aanzienlijke hinder, dan wel (potentieel) gevaarlijke situaties.
- art. 25 In alle gevallen, waarin dit reglement niet of niet voldoende voorziet, beslist het bestuur.

**Dit reglement is aldus vastgesteld op de ledenvergadering van 11 februari 2020
Eerdere versies van het huishoudelijk reglement zijn hiermede vervallen.**

Bijlage

Richtlijnen voor een acceptabele staat van onderhoud c.q. correcte oplevering van een moestuin.

I. Acceptabele staat van onderhoud en inrichting

- Leden die een tuin van de vereniging huren, dienen deze te onderhouden. Er dient tenminste te worden voorkomen dat begroeiing overlast kan opleveren in andere tuinen, als gevolg van:
 - verspreiding van zaden,
 - uitlopende ranken,
 - wortelstokken,
 - overmatige schaduw.
- De tuin dient te worden gebruikt voor het telen van gewassen. De daartoe beschikbare tuinoppervlakte verkleinen met relatief overmatige toepassing van tegelpaden en –terrassen is niet toegestaan. Ook situaties waarin sprake is van grote hoeveelheden woekerende gewassen, ongeacht of het onkruid betreft of siergewassen, zijn niet acceptabel.
- Het op de tuin ‘stallen’ van zaken die geen verband houden met tuinieren is niet toegestaan. Materialen die ooit wel dat doel dienden, maar dat niet langer doen als gevolg van gebreken (gebroken glasplaten, houtresten, onderdelen van kasjes en platte bakken, etc.) dienen zo spoedig mogelijk te worden afgevoerd.
- De sloten die grenzen aan een tuin worden door de huurder van de tuin vrijgehouden van begroeiing. De huurder draagt er tevens zorg voor dat de sloot niet dichtslibt.

II. Correcte staat bij oplevering:

- Bij het opleveren van een tuin, na beëindiging van het lidmaatschap en/of de huur, dient deze in een staat te verkeren die voor verdere verhuur acceptabel is. Dit ter beoordeling van het bestuur.
- De sloten die grenzen aan een tuin zijn door de huurder van de tuin ontdaan van begroeiing en voldoende uitgediept. Deze verplichting is niet overdraagbaar aan een opvolgende huurder.



kijk voor meer informatie op
WWW.DELYTSEDAM.NL
of mail
secretaris@delytsedam.nl